

cora
• S U R •

Los Cabos

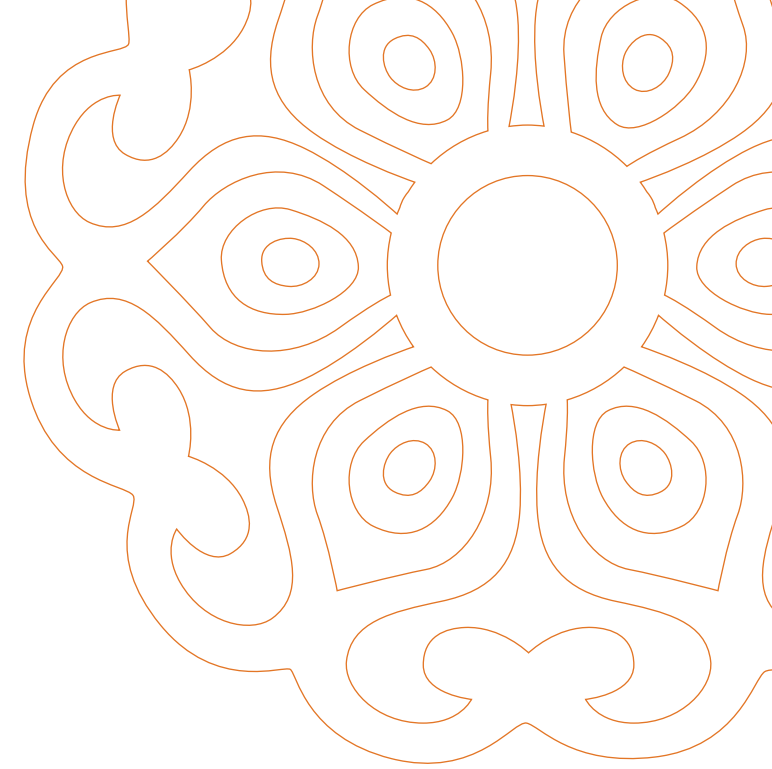


THE BEST LOCATION IN SAN JOSE DEL CABO

LA MEJOR UBICACIÓN EN SAN JOSÉ DEL CABO

With an outstanding location just fifteen minutes away from Los Cabos International Airport at the foot of the magical Sierra de la Laguna Mountains within the Club Campestre San Jose is Cora Sur, an exclusive development where you will find a privileged lifestyle surrounded by breathtaking views of the Sea of Cortes and the incredible golf course designed by Jack Nicklaus.

Con una ubicación inmejorable a solo quince minutos del Aeropuerto Internacional de Los Cabos, al pie de la mágica Sierra de la Laguna dentro del Club de Golf Campestre, diseñado por Jack Nicklaus, con vistas al Mar de Cortés se encuentra Cora Sur, un exclusivo desarrollo en el que encontrarás un estilo de vida privilegiado.





Cora Los Cabos

San José del Cabo, B. C. S.

Aeropuerto 13 km

Playas / Beaches:

1. Club de Playa Campestre 1.5 km

2. Viceroy 2.5 km

3. Estero San José del Cabo 4 km

Campos de golf / Golf courses:

4. Club de Golf Campestre 878 mts

5. Querencia 1.8 km

6. Palmilla 2.5 km

7. Puerto los cabos 7 km

Centros comerciales / Malls:

8. Chedraui 1.6 km

9. La Comer 1.8 km

10. The Shoppes at Palmilla 2.4 km

11. El Mercado 4 km

13. Centro San José del Cabo 3.8 km

14. Art Walk 3.9 km

15. Marina 5.6 km

Hospitales / Hospitals:

16. Hospital San José del Cabo 2.5 km

17. Saint Lukes Hospitals La Misión

18. H+ Los Cabos 4 km

Escuelas / Schools:

19. Colegio Mission 1.4 km

20. Picacho McGregor School 4 km





























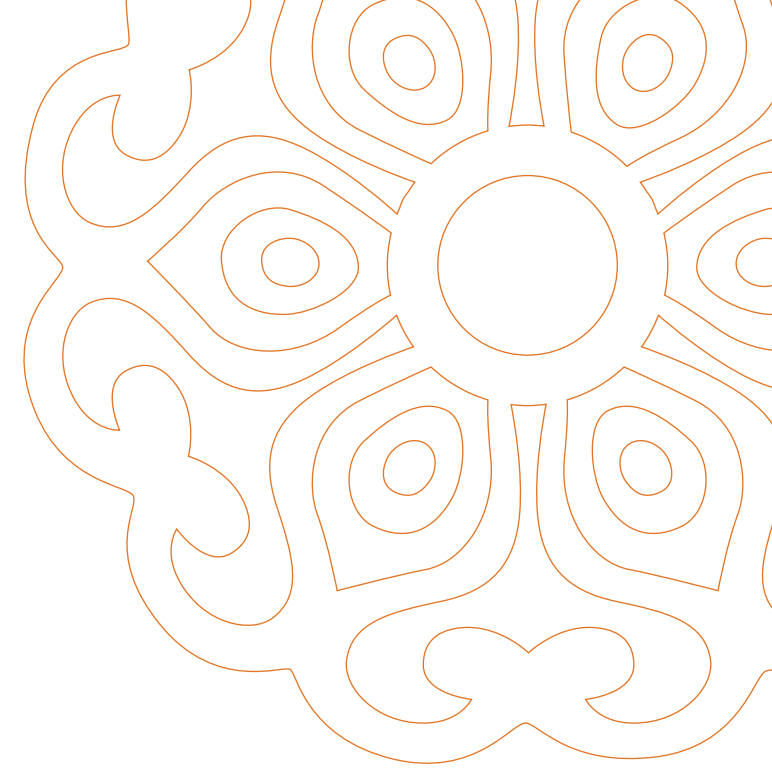


A GREAT COMMUNITY

LA COMUNIDAD CAMPESTRE

At Cora Sur you can play golf, tennis, enjoy seaside dining at the private beach club and experience a great day by the sea. The best location in San Jose del Cabo, minutes away from its picturesque town, stores, restaurants, and a beautiful marina with a spectacular collection of sculptures by Leonora Carrington.

En Cora Sur podrás disfrutar del golf, jugar tenis, y comer junto al mar en el exclusivo club de playa donde encontrarás todo lo necesario para disfrutar de un gran día junto al mar. La mejor ubicación en San José del Cabo, a minutos de distancia de su pintoresco pueblo, de tiendas, restaurantes, y una hermosa marina con una espectacular colección de esculturas de Leonora Carrington.





ALTO
VISITANTES
VISITORS

ALTO
RESIDENTES
RESIDENTS

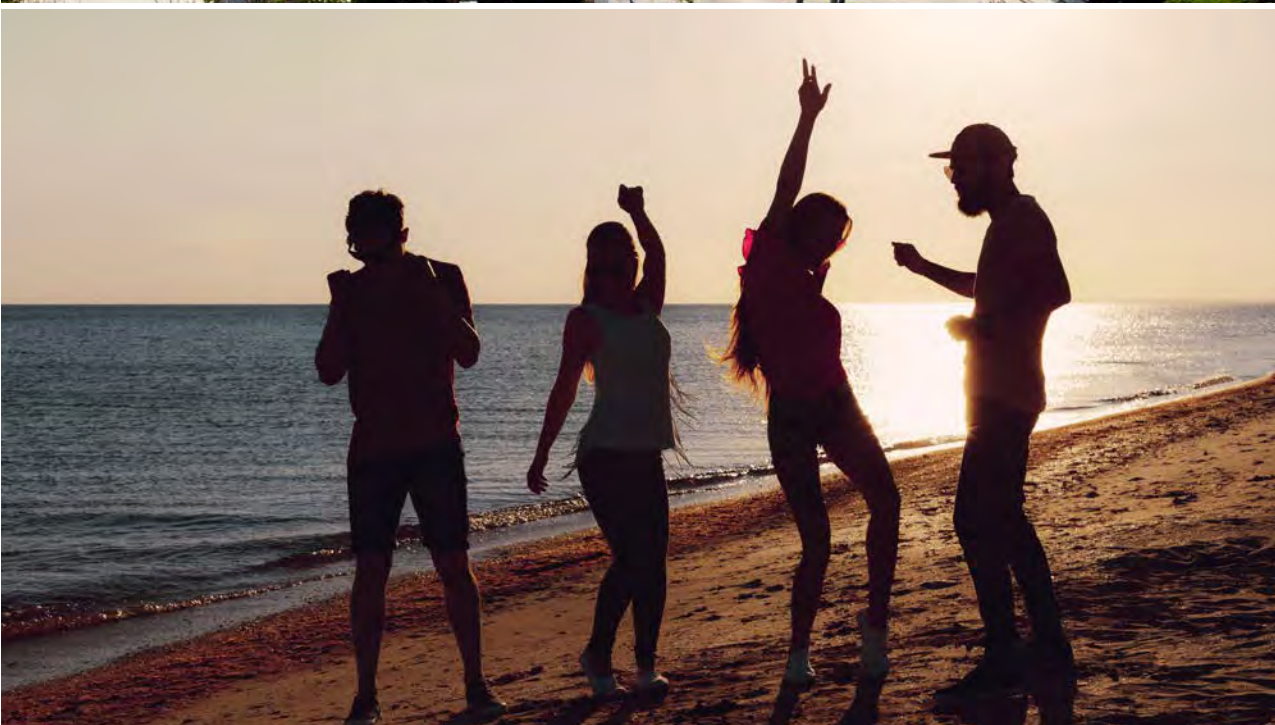










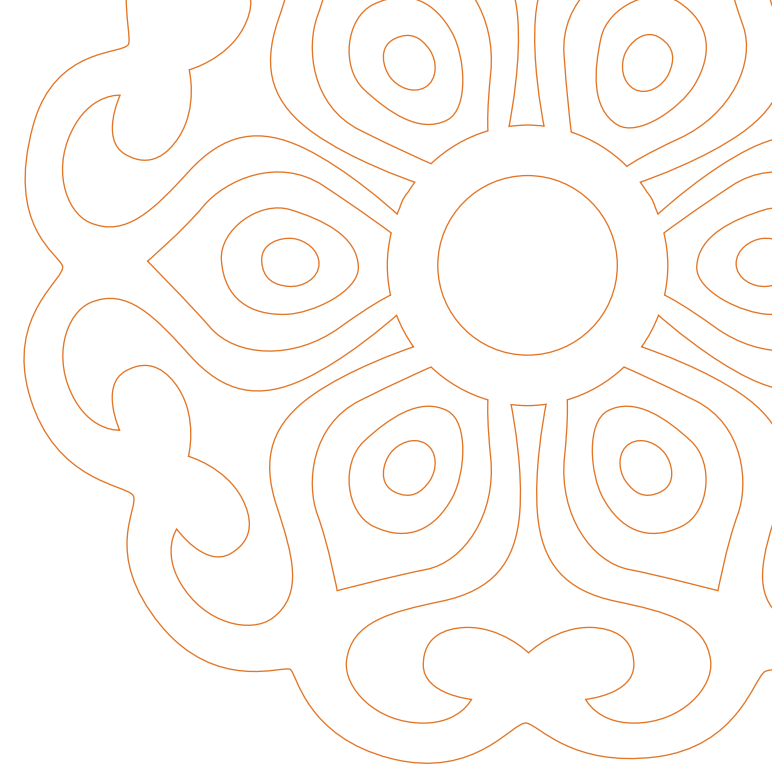


PLANNED WITH PASSION

PLANIFICADO CON PASIÓN

Contemporary architecture and a perfect use of space. Beautiful gardens with water mirrors that provide spectacular reflections of the sky while providing a peaceful and private environment. Its excellent design includes spacious and finely finished three-bedroom apartments with air conditioning, living room, tv room, terrace, laundry room, covered parking and storage room.

Arquitectura contemporánea y un perfecto uso del espacio. Bellos jardines con espejos de agua que brindan espectaculares reflejos del cielo a la vez de otorgar privacidad y paz. Su excelente diseño incluye departamentos con vistas al campo de golf y al mar, espaciosos y finamente acabados de tres recámaras con aire acondicionado, sala y comedor, sala de tv, tres y medio baños, amplias terrazas, cuarto de lavado, estacionamientos techados y bodega.



























































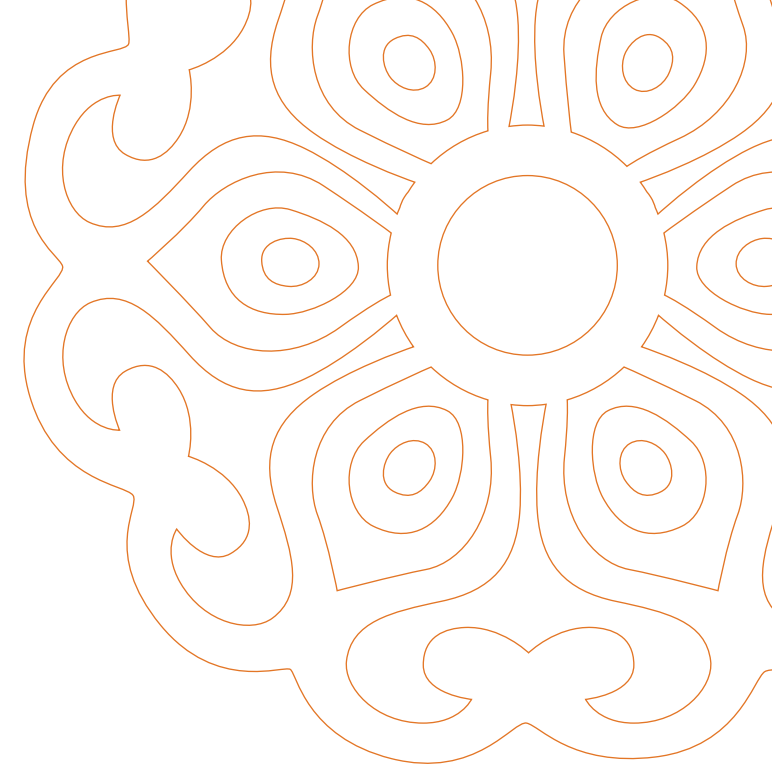
ALL YOU NEED

TODO LO QUE NECESITAS

Enjoy swimming at Cora's Sur Club House and keep in shape in its exclusive gym, enjoy yoga while your kids have fun at the Kids Club. Work at ease from the comfort of the business center. Use the multipurpose room for the events of your choice.

Enjoy the superb desert sunsets by the warmth of the fire.

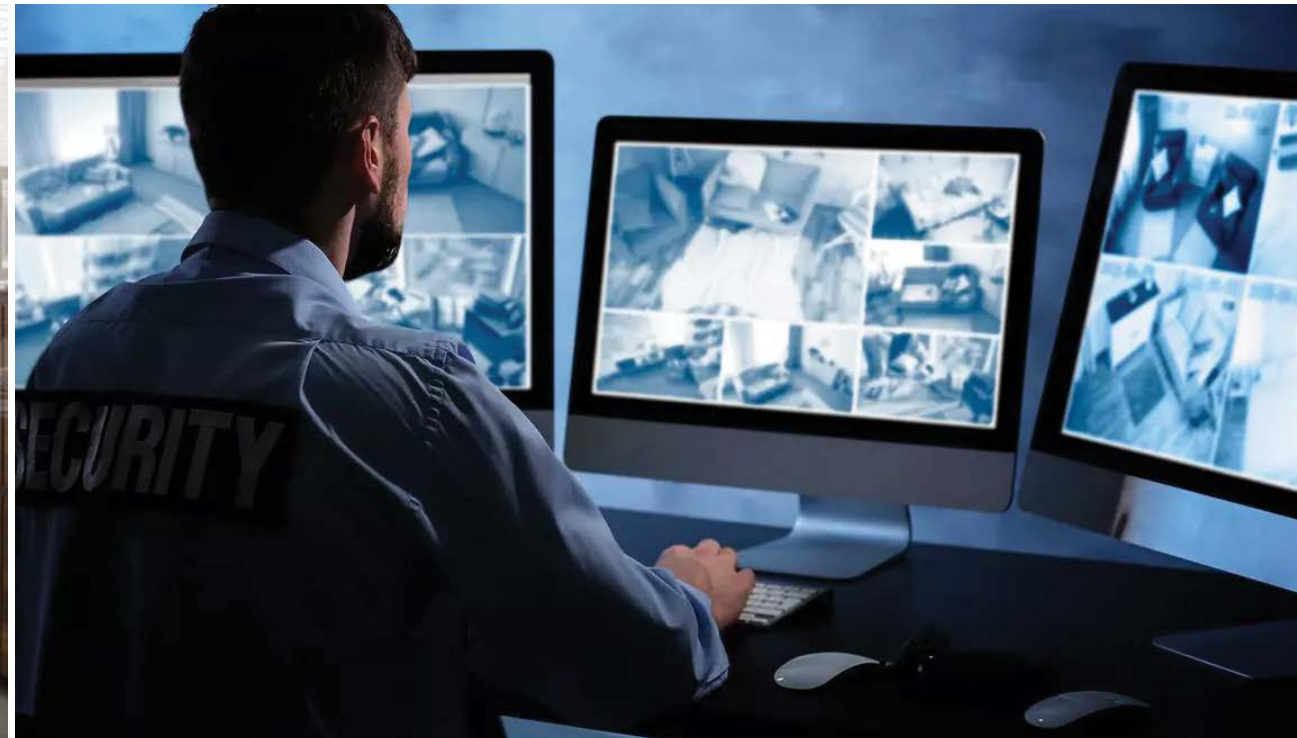
En la Casa Club de Cora Sur podrás nadar y mantenerte en forma en su exclusivo gimnasio, disfrutar de clases de yoga mientras los niños se divierten en el kids club. Trabajar relajado desde la comodidad del centro de negocios. Usar el Salón de usos múltiples para tus eventos. Disfrutar de los inigualables atardeceres del desierto desde la terraza al calor del fuego.













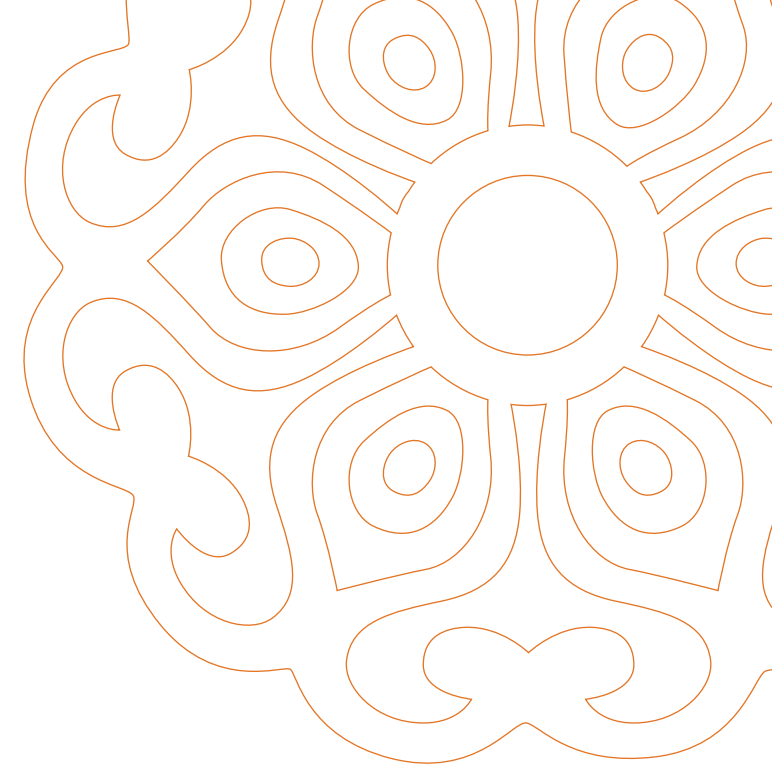


GREAT INVESTMENT

INVERSIÓN INMEJORABLE

Grupo Habitat has once again managed to offer in Cora Sur, the most complete residential development at the best market price, thus allowing it to obtain the optimal cost-benefit ratio and a magnificent capital gain. Take advantage of the flexible and comfortable deferred down payment plans that we are offering.

Grupo Habitat ha logrado nuevamente ofrecer en Cora Sur, el más completo desarrollo residencial al mejor precio del mercado, permitiéndole así obtener la óptima relación costo-beneficio y una magnífica plusvalía. Aproveche las magníficas condiciones y precios que Cora le ofrece para adquirir la propiedad de sus sueños haciendo de ésta una gran inversión.





FLOOR PLANS

PLANTAS TIPO

AQUA

Ground Floor

Interior	114 m2	1,227 sqf
Terrace	28 m2	301 sqf
Total	142 m2	1,528 sqf

GARDEN

Ground Floor

Interior	114 m2	1,227 sqf
Terrace	28 m2	301 sqf
Garden	67 m2	721 sqf
Total	209 m2	2,249 sqf

FAIRWAY 01

Ground Floor

Interior	124 m2	1,334 sqf
Terrace	28 m2	301 sqf
Garden	44 m2	473 sqf
Patio	16 m2	172 sqf
Total	212 m2	2,280 sqf

FAIRWAY 02

Ground Floor

Interior	117 m2	1,259 sqf
Terrace	22 m2	236 sqf
Garden	44 m2	473 sqf
Patio	16 m2	172 sqf
Total	199 m2	2,140 sqf

2nd Floor

Interior	114 m2	1,227 sqf
Terrace	28 m2	301 sqf
Total	142 m2	1,528 sqf

2nd Floor

Interior	114 m2	1,227 sqf
Terrace	28 m2	301 sqf
Total	142 m2	1,528 sqf

2nd Floor

Interior	124 m2	1,334 sqf
Terrace	28 m2	301 sqf
Total	152 m2	1,635 sqf

2nd Floor

Interior	117 m2	1,259 sqf
Terrace	22 m2	237 sqf
Total	139 m2	1,496 sqf

Penthouse

Interior	114 m2	1,227 sqf
Terrace	28 m2	301 sqf
Rooftop	85 m2	915 sqf
Total	227 m2	2,443 sqf

Penthouse

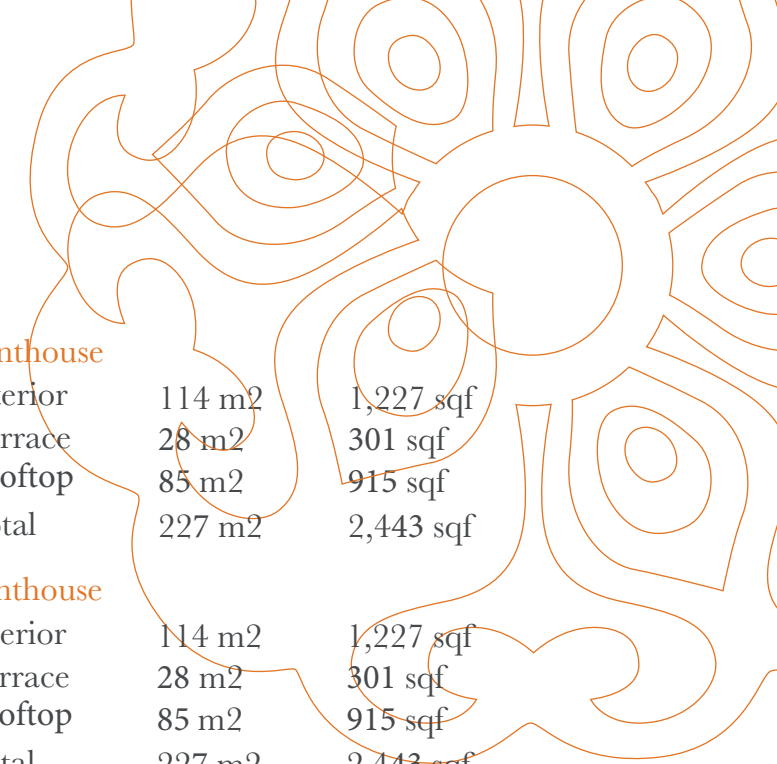
Interior	114 m2	1,227 sqf
Terrace	28 m2	301 sqf
Rooftop	85 m2	915 sqf
Total	227 m2	2,443 sqf

3rd Floor

Interior	124 m2	1,334 sqf
Terrace	28 m2	301 sqf
Total	152 m2	1,635 sqf

3rd Floor

Interior	117 m2	1,259 sqf
Terrace	22 m2	237 sqf
Total	139 m2	1,496 sqf





GROUND FLOOR
(Aqua)

Interior	114 m2	1,227 sqf
Terrace	28 m2	301 sqf
Total	142 m2	1,528 sqf



2ND FLOOR (Aqua)	Interior	114 m2	1,227 sqf
	Terrace	28 m2	301 sqf
	Total	142 m2	1,528 sqf

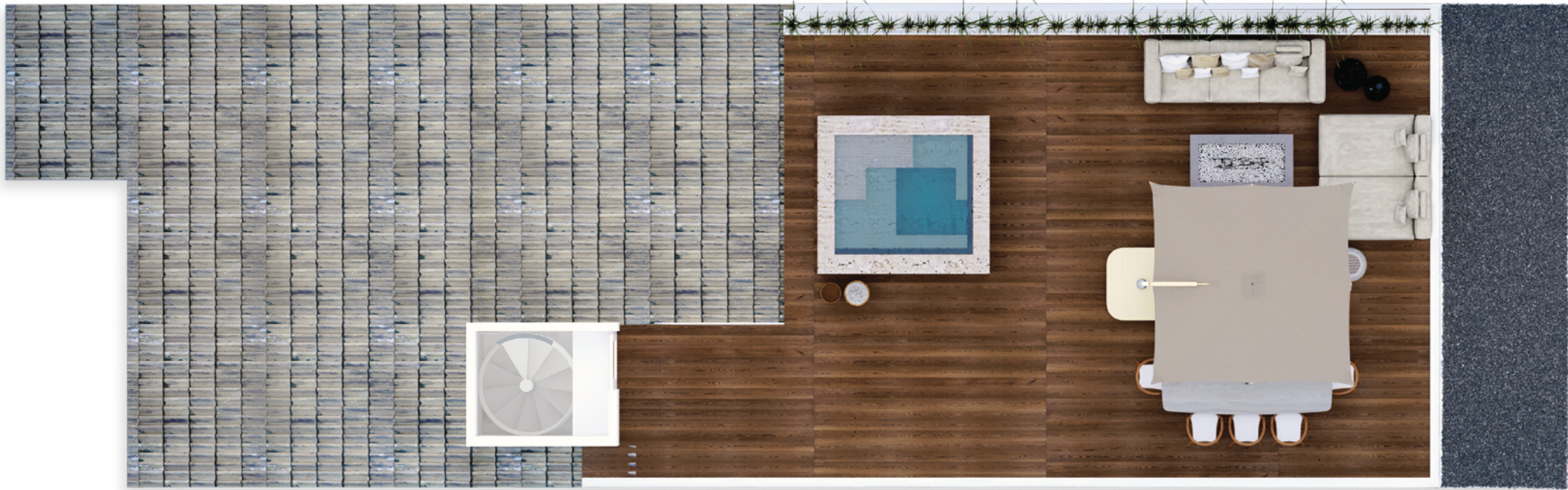


GROUND FLOOR
(Garden)

Interior	114 m2	1,227 sqf
Terrace	28 m2	301 sqf
Garden	67 m2	721 sqf
Total	209 m2	2,249 sqf



2ND FLOOR (Garden)	Interior	114 m2	1,227 sqf
	Terrace	28 m2	301 sqf
	Total	142 m2	1,528 sqf

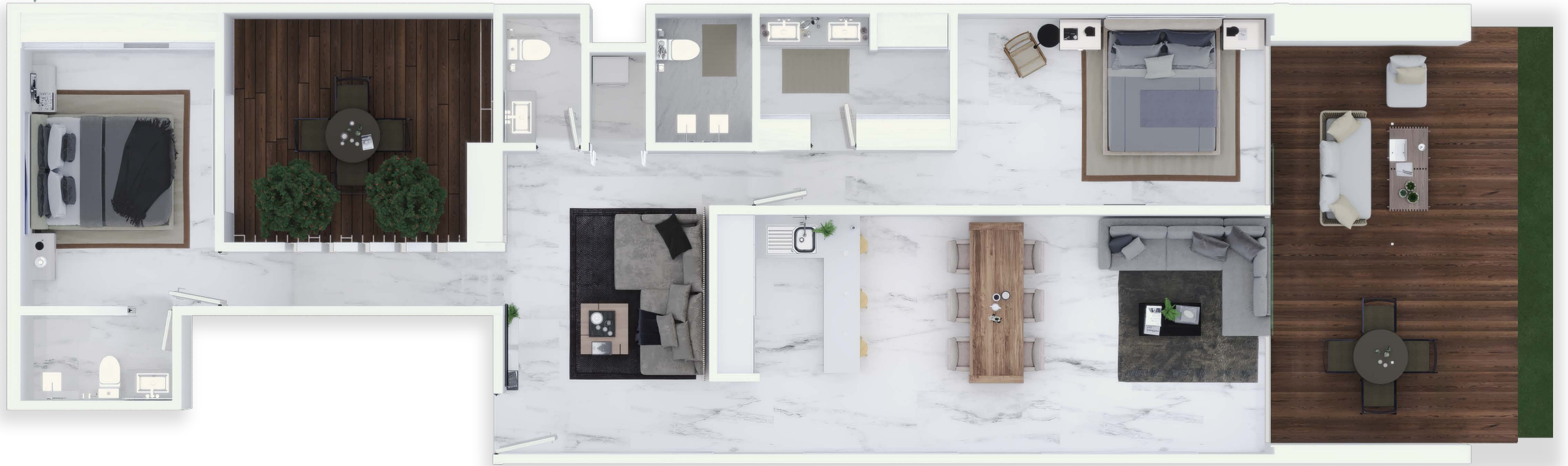


TERRACE



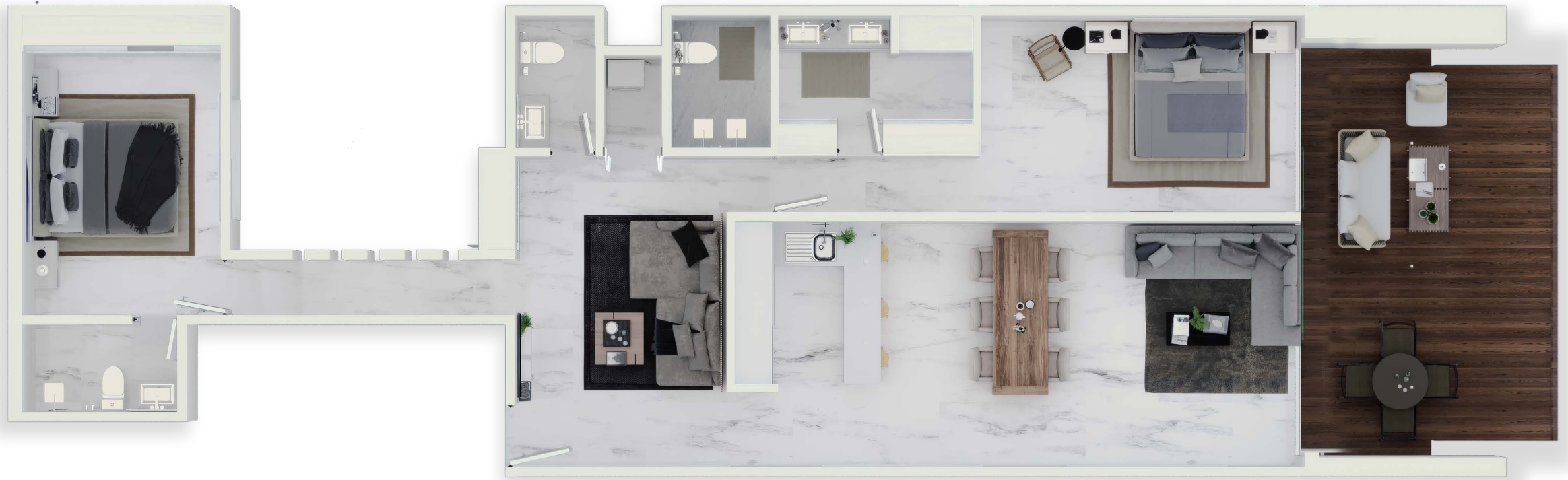
PENTHOUSE
(Aqua / Garden)

Interior	114 m2	1,227 sqf
Terrace	28 m2	301 sqf
Rooftop	85 m2	915 sqf
Total	227 m2	2,443 sqf



GROUND FLOOR
(Fairway 01)

Interior	124 m2	1,334 sqf
Terrace	28 m2	301 sqf
Patio	16 m2	172 sqf
Garden	44 m2	473 sqf
Total	212 m2	2,280 sqf



2ND FLOOR (Fairway 01)	Interior	124 m2	1,334 sqf
	Terrace	28 m2	301 sqf
	Total	152 m2	1,635 sqf



GROUND FLOOR
(Fairway 02)

Interior	117 m2	1,259 sqf
Terrace	22 m2	236 sqf
Patio	16 m2	172 sqf
Garden	44 m2	473 sqf
Total	199 m2	2,140 sqf



2ND FLOOR (Fairway 02)	Interior	117 m2	1,259 sqf
	Terrace	22 m2	237 sqf
	Total	139 m2	1,496 sqf

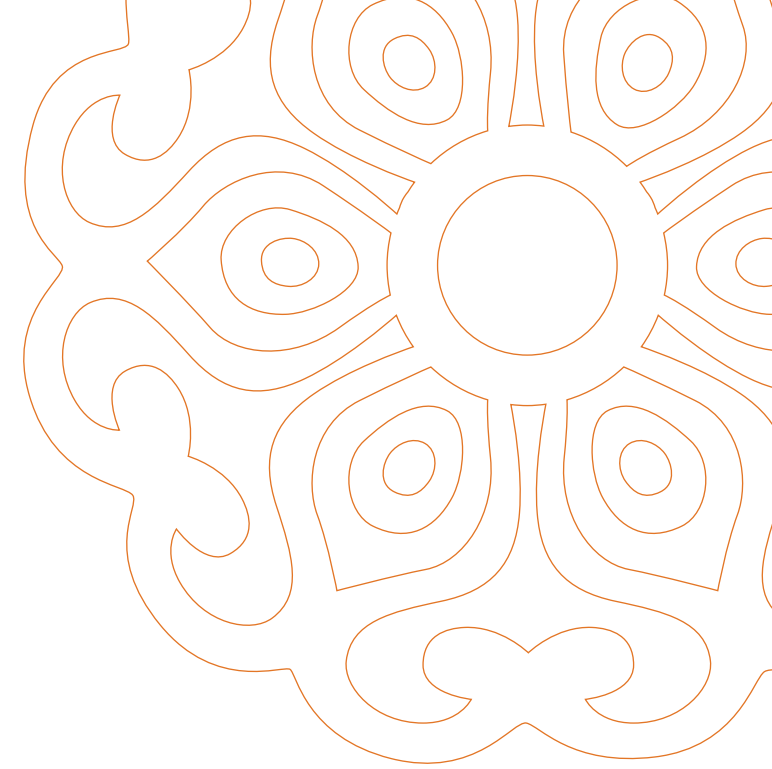
GRUPO HABITAT

Over four decades of experience designing and building successful developments.

Grupo Habitat is a well-established and highly respected private Mexican Real Estate Development firm, operating since 1982 under the leadership of CEO Rafael Aragonés known for its passion for architecture and commitment to quality construction. Grupo Habitat strongly believes that quality and architecture should be accessible to all and strives to achieve it through its commitment to cost efficiency.

Grupo Habitat, cuatro décadas de experiencia diseñando y construyendo desarrollos exitosos.

Grupo Habitat es una empresa mexicana apasionada por la arquitectura que desde 1982 se dedica al desarrollo inmobiliario a cargo de su director Rafael Aragonés. Los proyectos inmobiliarios de Grupo Habitat cuentan con la más alta calidad y conviven bajo la filosofía, siempre presente, de ofrecer el mejor producto al precio más competitivo.



















GRUPO HABITAT

REAL ESTATE DEVELOPERS

Libramiento San José - Aeropuerto, K.M. 119
Lotes RS - IV, V, VI, VII Coral Los Cabos
Club Campestre San José
San José del Cabo, BCS, México, C.P. 23406

+52 (612) 454.0056

www.grupohabitat.com
www.coraloscabos.com

Las imágenes y textos de éste proyecto son interpretaciones de Grupo Habitat.
Los acabados y el proyecto podrán ser modificados a criterio de Grupo Habitat.



Location



Web